

Retouradres: Postbus 50040, 9400 LA Assen

Het Dagelijks bestuur van het Waterschap Noorderzijlvest
t.a.v. mevrouw C. Alma
Postbus 18
9700 AA GRONINGEN

Westerbrink 1
Postbus 50040
9400 LA Assen
www.prolander.nl
Bank : NL94 ABNA 0449 5065 68
BTW : NL 8556.76.590 B01
KVK : 64463052

Contactpersoon:
Dhr. M. Oude Essink
Functie:
Projectleider
Telefoon:
0592-365223
E-mailadres:
m.oudeessink@prolander.nl
Uw kenmerk:

...
Ons kenmerk:
PL201802625

Datum: 13 december 2018
Betreft: Ontwerp-inrichtingsplan Veenhuizen

Geachte mevrouw Alma,

Onlangs heeft de Landinrichtingscommissie Veenhuizen het landinrichtingsplan voor het betreffende gebied vastgesteld.

Het betreffende plan regelt een groot aantal eigendoms- en overdrachtskwesties tussen de verschillende overheden rijk, gemeente en waterschap. De rol van de provincie in het plan is vooral faciliterend.

Uw bestuur heeft ons in een vroegtijdig stadium geïnformeerd over uw waterbeheersingsplan en de wensen die daaruit voortvloeien. Dat heeft geresulteerd in een plan waarin is opgenomen de overdracht van de zogenaamde Parallelleiding (eigendom maar geen onderhoud) ten zuiden van de Kolonievvaart met bijbehorende kunstwerken (syfons) van het Rijksvastgoedbedrijf naar uw waterschap. Daarnaast zal een syfon in de Zesde Wijk van de gemeente naar uw waterschap worden overgedragen. Overdracht zal plaatsvinden op basis van de vervangingswaarde.

Het Rijksvastgoedbedrijf zal de twee syfons in de Parallelleiding overdragen en de gemeente Noordenveld zal de syfon in de Zesde Wijk aan uw waterschap overdragen voor een gezamenlijke vervangingswaard van € 260.000,-.

Daarnaast zal het waterschap Noorderzijlvest de klinkerweg aan de stille zijde van de Hoofdweg overdragen aan de gemeente voor een afkoopsom van € 14.000,-.

De gemeente Noordenveld heeft kenbaar gemaakt het inrichtingsplan aan te willen grijpen om een fietspad op de kade van de Zesde Wijk te willen realiseren. In het plan is daartoe een recht van opstal toegewezen aan de gemeente op het eigendom van het waterschap. De realisering van het fietspad blijft een verantwoordelijkheid van de gemeente.

Het plan behelst verder een groot aantal kleinere ruilingen tussen overheden waarbij uitgangspunt is meer duidelijkheid te scheppen in de eigendomsverhoudingen. Al deze ruilingen zijn op de kaart van een nummer voorzien en komen terug in de bijlage

Landinrichting Veenhuizen; Inventarisatie wensen en aandachtspunten. Al deze ruilingen worden kosteloos uitgevoerd.

Voor alle voorziene ruilingen van wegen, waterlopen en wegbermen geldt dat deze een feit zijn zodra het College van Gedeputeerde Staten op grond van de WILG daartoe het plan heeft vastgesteld. In de planning zal besluitvorming medio juli plaatsvinden.

Onze commissie wil het plan in een informatieronde met alle belanghebbende partijen en onder de bewoners van Veenhuizen verspreiden. Daarna zal de commissie eventuele opmerkingen verwerken om eind maart het plan aan GS aan te kunnen bieden. Derhalve verzoeken wij u om ons uiterlijk 15 maart uw standpunt ten aanzien van het plan alsmede de financiering te berichten.

Ik vertrouw erop u voldoende te hebben geïnformeerd en zie uw antwoord graag tegemoet.

Namens de Landinrichtingscommissie Veenhuizen,



M. Oude Essink
Secretaris Landinrichtingscommissie Veenhuizen

Bijlagen:

- Concept Ontwerp-inrichtingsplan
- Plankaart