



ALGEMEEN BESTUUR

Vergadering d.d.: 19 september 2018 Agendapunt: 6.6
Betreft: Besluitvormend Programma: 4. Water en maatschappij
Portefeuillehouder: Hollenga
Route: DB-AB

Onderwerp

kredietaanvraag renovatie Juistertil Loppersum

Bijlagen

Geen

HET ALGEMEEN BESTUUR BESLUIT:

1. voor de renovatie van de Juistertil te Loppersum een krediet beschikbaar te stellen ter hoogte van € 348.000,-
-

Inleiding

Het waterschap heeft in totaal 79 bruggen in beheer en onderhoud. Voor het opstellen van het onderhoudsplan bruggen is dit jaar voor een aantal bruggen onderzoek gedaan naar de constructieve draagkracht. Voor een aantal bruggen is de uitkomst dat er een aslast beperking benodigd is. Dit geldt ook voor twee betonnen bruggen in Loppersum, het betreft de Juistertil waar vorig jaar reeds een aslastbeperking van kracht is en nu ook voor de Kalkbranderstil. Dit heeft gevolgen voor het zware verkeer in de wijk aan de Zwarte Laan in Loppersum. Dit verkeer kan niet langer ontsloten worden via de beide bruggen van Noorderzijvest maar de gemeente Loppersum stelt voor deze situatie hun eigen brug (Brouwerstil) tijdelijk open voor zwaar verkeer. Het was daarom noodzakelijk om met spoed te starten met de renovatie van de Juistertil.

In verband met spoedeisend karakter heeft het Dagelijks Bestuur in de vergadering van 25 juli 2018 vooruitlopend op de behandeling in het Algemeen Bestuur het benodigde bedrag beschikbaar gesteld.

Beoogd effect

Met de renovatie voldoet de Juistertil aan de veiligheidseisen en kan het zware verkeer weer worden ontsloten.

Argumenten

1.1 Renovatie is noodzakelijk ten behoeve van behoud van functie en veiligheid.

De Juistertil dateert uit 1952. Uit nader onderzoek in 2017 is gebleken dat de brug in een zorgelijke staat van onderhoud verkeert, waardoor een aslast beperking in 2017 noodzakelijk was. In eerste instantie kon de Kalkbranderstil als ontsluiting gebruikt worden, maar nu ook deze beperkt moet worden dient de Juistertil met spoed gerenoveerd te worden. De brug ligt aan de rand van de bebouwde kom van Loppersum en heeft een belangrijke functie voor de ontsluiting van een aantal woonboerderijen, het rioolgemaal van het waterschap, een agrarisch bedrijf en de nieuwe wijk met wisselwoningen. De agrariër heeft de ontsluiting nodig voor aan en afvoer van zijn oogst van bieten, uien etc.. Dit speelt met name in oktober en november.

Het niet renoveren betekent mogelijk verder verval, waardoor de functie en veiligheid van de brug verder in het geding komt.

Een mogelijkheid om de beperking van de Juistertil in 2017 tijdelijk en snel op te lossen was het aanbrengen van een tijdelijke ondersteuningsconstructie onderlangs het brugdek en op latere termijn de Juistertil definitief te gaan vervangen. Bij de verdere uitwerking van het ontwerp werd echter geconstateerd dat niet kon worden voldaan aan de vereiste vergunningsvoorwaarden aangaande de recreatievaart in verband met de doorvaartbreedte en doorvaarthoogte en diende het ontwerp te worden aangepast. Het ontwerp is nu zodanig dat de tijdelijke oplossing plaatst maakt voor een definitieve versterking van de brug. Hierbij wordt het brugdek geheel vervangen en gefundeerd en de bestaande betonnen landhoofden worden verankerd.

1.2 Vanuit waterschap is aan de gemeente Loppersum de renovatie van de brug bestuurlijk toegezegd

Het ontwerp voor renovatie van de Juistertil is al gereed, aangezien deze in 2017 in eerste instantie al aangepakt zou worden. Er is met de bestuurlijke portefeuillehouder destijds overlegd om eerst de onderhandeling af te wachten met gemeente Loppersum over de overdracht van drie andere bruggen alvorens we de Juistertil gaan renoveren. Inmiddels zijn we eruit gekomen en hierover volgt binnenkort een separaat DB voorstel. Vanwege de aslastbeperking van de Kalkbranderstil heeft de renovatie van de Juistertil nu grote spoed gekregen.

1.3 Na de renovatie is de brug overdraagbaar aan de gemeente Loppersum

Na de renovatie is de brug overdraagbaar aan de gemeente Loppersum. Hierover heeft ambtelijk overleg plaatsgevonden. Ze zijn bereid de brug over te nemen tegen een nader overeen te komen bedrag.

Risico's & Kanttekeningen

1.1. Budgetrecht ligt formeel bij het AB

Er was geen krediet beschikbaar voor deze investering. Vanwege de spoedeisendheid voor het renoveren van deze brug heeft het Dagelijks Bestuur besloten het bedrag beschikbaar te stellen en het Algemeen Bestuur bij de eerstvolgende vergadering te verzoeken om daarvoor een krediet te verlenen.

Financiën

In het Jaarplan 2018 is geen rekening gehouden met de renovatie van de Juistertil. Voor de renovatie is een investering benodigd van € 348.000, welke als volgt is opgebouwd:

Kosten derden	€ 330.000
Te activeren uren	€ 14.000
Te activeren rente	€ 4.000
Totaal	€ 348.000

Voor de uitvoering zal in 2018 circa € 310.000 worden besteed en de resterende € 38.000 is in 2019 voorzien voor de nazorg en overige kosten.

Uit dit krediet, zal in het eerste jaar na afronding, een kapitaallast voortvloeien van ca. € 24.500 bij een afschrijvingstermijn van 25 jaar en een gemiddelde omslagrente van 3,0%. De te activeren uren komen uit op 200 uur.

Na goedkeuring van dit voorstel zal deze extra kapitaallast worden opgenomen in het jaarplan 2019 en verder.

In 2017 zijn voor inspectieonderzoeken en het verdere ontwerp van de renovatie van de Juistertil ca. € 40.000 aan kosten gemaakt. Deze kosten zijn reeds verantwoord op het exploitatiebudget 2017.

Communicatie

Voor de verdere afstemming van het ontwerp en de uitvoering worden de gemeente, de bewoners van de wisselwoningen en de agrariër betrokken.

Uitvoering

Het bestek is gereed gemaakt en conform inkoopbeleid gegund aan een aannemer met de bedoeling dat de werkzaamheden medio november kunnen worden opgeleverd. De uitvoering in het veld zal ongeveer 2 weken in beslag nemen.