



ALGEMEEN BESTUUR

Vergadering d.d.: 1 juli 2020 Agendapunt: 19
Betreft: Informerend Programma:
Portefeuillehouder: Tameling
Route: DB-AB

Onderwerp

Voortgang gebiedsontwikkeling Zuidelijk Westerkwartier

Bijlagen

n.v.t.

Kennisnemen van

de voortgang gebiedsontwikkeling Zuidelijk Westerkwartier.

Inleiding

Op 10 oktober 2017 respectievelijk 31 oktober 2017 hebben het Dagelijks Bestuur van het waterschap en Gedeputeerde Staten (GS) van de provincie Groningen de ontwerp-inrichtingsplannen voor de water- en natuuropgaven binnen het Zuidelijk Westerkwartier vastgesteld. Er zijn bestuurlijk afspraken gemaakt tussen provincie Groningen en waterschap Noorderzijvest dat de waterbergingsgebieden De Drie Polders en Polder De Dijken-Bakkerom eind 2020 gereed moeten zijn. De realisatie van het Dwarsdiepgebied loopt tot en met 2022.

De realisatie van de projecten loopt nagenoeg volgens planning, waarbij de waterbergingsgebieden De Drie Polders en Polder De Dijken-Bakkerom vanaf 1-1-2021 ingezet kunnen worden. Door een aantal onvoorziene ontwikkelingen is de oorspronkelijke planning op onderdelen aangepast. Daardoor vindt de afronding, zoals de afwerking van kaden en kunstwerken en inrichting, in de eerste helft van 2021 plaats. In het winterseizoen wordt niet gewerkt om tot een betere kwaliteit van kaden en kunstwerken te komen.

Kernboodschap

De Drie Polders en Polder De Dijken-Bakkerom

Voor de waterbergingsgebieden De Drie Polders en Polder De Dijken-Bakkerom zijn de onderzoeken in 2018 gestart en de inschatting was dat deze begin 2019 konden worden uitgewerkt in bestekken waarna uitvoering kon gaan plaatsvinden. Uitgangspunt bij de uitvoering was, dat er voor het maken van de kades en het bijbehorende grondwerk twee groeiseizoenen (zomers) nodig zouden zijn. Dit om niet te afhankelijk te zijn van weersinvloeden.

Na de start van de onderzoeken gaven de eerste uitkomsten al direct aan dat het geotechnische onderzoek vanwege de zeer slappe ondergrond veel meer tijd zou gaan kosten. Ook het milieutechnisch onderzoek vroeg veel meer tijd. Vanwege de zeer slappe ondergrond is het van groot belang dat de kades 'gelaagd' (in meerdere opbouwlagen) worden aangelegd. Anders zal er veel nazakking gaan plaatsvinden, wat tijd en geld gaat kosten. Ook de PFAS-discussie heeft tot enige vertraging geleid.

De planning is daarop aangepast. De geplande aanbesteding vond daardoor niet voor de zomer, maar na de zomer/herfst van 2019 plaats. Met deze aangepaste planning werd het risico tijdig klaar te zijn groter vanwege de afhankelijkheid van het weer; een droog najaar, winter, voorjaar en zomer.

Compartimenteringsstuwen

De compartimenteringsstuwen die worden gebouwd zijn nodig om de waterbergingen effectief te kunnen benutten. Zonder deze compartimenteringsstuwen kan er wel water worden geborgen maar heeft het waterschap minder sturingsmogelijkheden. De stuwen worden op korte termijn 'op de markt' gebracht. Naar verwachting worden de stuwen in de tweede helft van 2020 in uitvoering gebracht en in de eerste helft van 2021 opgeleverd.

Dwarsdiep

Naast het begeleiden van de uitvoering van de gebieden De Drie Polders en Polder de Dijken - Bakkerom werken we in het gebied Dwarsdiep aan de voorbereidende onderzoeken ten behoeve van de uitvoering in 2021 en aan het beschikbaar krijgen van de benodigde gronden.

Samenvattend ziet de planning er als volgt uit:

- 1-1-2021: waterbergingsgebieden De Drie Polders en Polder De Dijken-Bakkerom gereed en inzetbaar
- 1^e helft 2021: afrondende werkzaamheden aan kaden en kunstwerken + inrichting De Drie Polders en Polder de Dijken gereed
- 1^e helft 2021: compartimenteringsstuwen gereed
- 1-1-2023: waterbergingsgebied Dwarsdiep gereed en inzetbaar

Vervolg

In de huidige planning wordt nu uitgegaan van kades met een kerende hoogte van 0 NAP, zodat ze eind 2020 inzetbaar zijn voor het bergen van water. De laatste ophoogslag van de kades en het afronden van de kunstwerken gaat een doorloop krijgen naar het voorjaar 2021.