



## ALGEMEEN BESTUUR

Vergadering d.d.: 28 november 2018 Agendapunt: J-962  
Betreft: Besluitvormend Programma: 2. Voldoende en gezond water  
Portefeuillehouder: Hollenga  
Route: DB-AB

---

### Onderwerp

Renovatie en uitbreiding afvoercapaciteit gemaal Spijksterpompen

### Bijlagen

Geen

### HET ALGEMEEN BESTUUR BESLUIT:

1. een uitvoeringskrediet van € 4.134.000,-- beschikbaar te stellen voor de uitbreiding van afvoercapaciteit en de renovatiewerkzaamheden van gemaal Spijksterpompen
- 

### Inleiding

Het gemaal Spijksterpompen bemaalt het gebied in het noordoostelijk deel van het verzorgingsgebied van het waterschap Noorderzijvest. Het is in 1978 gesticht en heeft twee elektrisch aangedreven pompen.

Door de effecten van bodemdaling door gaswinning, zeespiegelstijging en klimaatverandering is de afvoercapaciteiten van de gemaal Spijksterpompen in de nabije toekomst niet meer toereikend. Daarnaast is de elektrotechnische- en besturingsinstallatie van het gemaal sterk verouderd, wat resulteert in een relatief hoge frequentie technische storingen. Hierdoor kan de vereiste bedrijfszekerheid van gemaal Spijksterpompen niet meer worden gegarandeerd.

In de AB-vergadering van 30 maart 2016 heeft u een voorbereidingskrediet van € 100.000,-- beschikbaar gesteld voor het doorlopen van de oriëntatiefase. In de AB-vergadering van 25 oktober 2017 heeft u een krediet van € 250.000,-- beschikbaar gesteld voor de nadere uitwerking van de voorkeursvariant. De voorbereidings- en definitiefase zijn nu afgerond en de aanbestedingsfase is inmiddels opgestart.

### Beoogd effect

Na de renovatie en uitbreiding van de afvoercapaciteit van gemaal Spijksterpompen is de vereiste bedrijfszekerheid en afvoercapaciteit gegarandeerd in het licht van de opgave uit het waterbeheerplan 2016 - 2021.

### Argumenten

*1.1 de renovatie en uitbreiding van gemaal Spijksterpompen is opgenomen in het jaarplan 2019*

Dit voorstel geeft uitvoering aan het jaarplan 2019, waarin de renovatie en uitbreiding van gemaal Spijksterpompen wordt vermeld als onderdeel van het programma: 'Voldoende en Gezond Water' binnen het thema 2.A: 'Klimaat Adaptief Watersysteem'. De maatregelen binnen het thema 2.A dragen bij aan het doel om gedurende het hele jaar voldoende en schoon water aan te bieden voor alle gebruiksfuncties in het beheergebied, tegen zo laag mogelijke maatschappelijke kosten.

*1.2. de bedrijfszekerheid van het gemaal is van groot belang voor de landbouw in het noordoostelijk deel van het beheersgebied*

Het gemaal Spijksterpompen bemalt voornamelijk een gebied dat zich kenmerkt als belangrijk landbouwgebied. Een betrouwbare peilregulering is hierbij van essentieel belang. De economische schade in de vorm van gewasschade en oogstderving is groot wanneer het gemaal niet optimaal werkt.

*1.3 de bemalingscapaciteit is in de nabije toekomst onvoldoende*

Als gevolg van de reeds opgetreden en de te verwachten bodemdaling door aardgaswinning, klimaatverandering en zeespiegelstijging is de huidige bemalingscapaciteit van het gemaal Spijksterpompen in de nabije toekomst onvoldoende. Na realisatie van de capaciteitsuitbreiding is het gemaal toekomstbestendig.

*1.4 het gemaal wordt zo visvriendelijk mogelijk ingericht*

Gemaal Spijksterpompen is reeds voorzien van actieve viswering in de vorm van flitslampen voor de pompen. Het gemaal wordt ook voorzien van actieve viswering in de vorm van het langzaam opstarten van de pompen. Toepassing van deze vorm van actieve viswering vermindert de kans op beschadiging van vis door verpomping.

*1.3 de elektrotechnische installatie is sterk verouderd.*

De elektrotechnische installatie van het gemaal is sterk verouderd en is door wijzigingen door de jaren heen onvoldoende gedocumenteerd. De vereiste betrouwbaarheid, veiligheid en beschikbaarheid van het gemaal kan daardoor niet meer worden gegarandeerd. Daarmee neemt het risico op wateroverlast en de daarmee samenhangende schade toe. Door het renoveren van de elektrotechnische installatie kunnen de betrouwbaarheid en beschikbaarheid van het gemaal op het vereiste niveau worden gebracht.

## **Risico's & Kanttekeningen**

*1.1 de renovatie en uitbreiding van gemaal Spijksterpompen vindt plaats als het vergroten van gemaal Schaphalsterzijl ook doorgaat*

De renovatie en capaciteitsuitbreiding van gemaal Spijksterpompen en het vergroten van de afvoercapaciteit van gemaal Schaphalsterzijl zijn samengevoegd tot één project en worden als één project aanbesteed. De beide projecten vertonen grote overeenkomsten, omdat bij beide gemalen de pompen inclusief de aandrijflijn vervangen moet worden. Deze werkzaamheden vormen een substantiële deel van de projectscope. Door samenvoeging van deze twee opgaven in één aanbesteding is een reductie behaald op de voorbereidings- en aanbestedingskosten. Ook is er een reductie behaald uit de uitvoeringskosten van de van de aannemer.

*1.2 de uitbreiding van de afvoercapaciteit van het gemaal komt vooralsnog niet in aanmerking voor een bijdrage vanuit de Commissie bodemdaling*

Mede als gevolg van de reeds opgetreden en de te verwachten bodemdaling door aardgaswinning is de huidige bemalingscapaciteit van het gemaal Spijksterpompen in de nabije toekomst onvoldoende. Omdat het polderpeil in het verleden nog nooit is aangepast aan bodemdaling door gaswinning, komt het aandeel bodemdaling in de capaciteitsuitbreiding vooralsnog niet in aanmerking voor vergoeding door de Commissie bodemdaling. De planning is dat het peilbesluit voor de polder Spijksterpompen in het vierde kwartaal van 2020 is geactualiseerd. Daarna wordt het aandeel bodemdaling in de capaciteitsuitbreiding van gemaal Spijksterpompen alsnog geclaimd bij de Commissie bodemdaling. Hierover zijn reeds gesprekken gevoerd met de Commissie bodemdaling.

## Financiën

In dit voorstel wordt verzocht om een krediet ter hoogte van € 4.134.000,-- voor het uitvoeren van de renovatie en capaciteitsuitbreiding van gemaal Spijksterpompen. Het gevraagde krediet is als volgt samengesteld:

- Kosten derden: € 3.924.000,--
- Te activeren uren: € 131.000,--
- Te activeren rente: € 79.000,--
- Totale kosten bruto: € 4.134.000,--

### Reeds verstrekt voorbereidingskrediet Spijksterpompen

(AB besluit d.d. 20 maart 2016)

Kosten bruto	€ 100.000,--
Subsidie	€ 0,--
Kosten netto	€ 100.000,--

### Aanvullend krediet Spijksterpompen

(AB besluit d.d. 25 oktober 2017)

Kosten bruto	€ 250.000,--
Subsidie	€ 0,--
Kosten netto	€ 250.000,--

### Uitvoeringskrediet Spijksterpompen

(conform voorliggend AB voorstel)

Kosten bruto	€ 4.145.000,--
Subsidie	€ 0,--
Kosten netto	€ 4.145.000,--

Totaal krediet (na voorstel) € 4.484.000,-

### Kapitaalslasten uitvoeringskrediet

Uitgaande van een uitvoeringskrediet van € 4.134.000,-- zullen de hieruit voortvloeiende kapitaallasten circa € 455.000,- bedragen in het eerste jaar na realisatie. Daarbij wordt rekening gehouden met een rekenrente van 3% en een gemiddelde afschrijvingstermijn van 12,5 jaar. Voor gemaal Spijksterpompen staat alleen nog een boekwaarde voor de vispassage Spijksterpompen. De vispassage blijft zijn functie behouden en wordt daarom niet versneld afgeschreven.

### Te activeren uren

De interne uren zijn voor deze project geraamd op circa 1.900 uur. In dit krediet worden naar schatting 1.900 uur tegen een tarief van € 69,-- per uur, in totaal circa € 131.000,-- geactiveerd en verspreid over de periode 2018 - 2021 worden besteed.

### Bestedingsritme gemaal Spijksterpompen

Eind 2018 is de aanbestedingsfase afgerond. Na gunning van het werk aan de beoogde aannemer zullen in het eerst en tweede kwartaal van 2019 de werkzaamheden voor gemaal Spijksterpompen worden voorbereid. In het derde kwartaal van 2019 worden de werktuigbouwkundige onderdelen besteld en gefabriceerd. In het vierde kwartaal van 2019 en eerste kwartaal van 2020 zullen de werkzaamheden aan gemaal Spijksterpompen worden uitgevoerd. Het bestedingsritme van het krediet wordt op hoofdlijnen weergegeven in onderstaande tabel.

<b>Spijksterpompen</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
Planvormingsfase	€ 35.000,--		
Uitvoeringsfase	€ 260.000,--	€ 1.867.000,--	€ 1.612.000,--
Oplevering / nazorg			€ 150.000,--
<b>Totaal</b>	<b>€ 295.000,--</b>	<b>€ 1.867.000,--</b>	<b>€ 1.762.000,--</b>

### **Communicatie**

Aanvulling van communicatie is niet van toepassing voor de voortgang van het project.

### **Uitvoering**

De beoogde aannemer zal, na goedkeuring van dit voorstel en na definitieve gunning van het werk, in het laatste kwartaal van 2018 starten met de werkvoorbereiding en inkoop van materialen. De werkvoorbereiding is in het tweede kwartaal van 2019 gereed. Conform huidige uitvoeringsplanning is de renovatie en capaciteitsuitbreiding van gemaal Spijksterpompen in januari 2020 operationeel en in het tweede kwartaal van 2020 opgeleverd.